



**APRENDA
CON LA SUPER**

Charlas de Formación y Protección en la SFC

“LA FIDUCIA: ¿qué es? El caso específico de la FIDUCIA INMOBILIARIA”



Programa	Aprenda con la Súper
Evento	<i>“LA FIDUCIA: ¿qué es? El caso específico de la FIDUCIA INMOBILIARIA”</i>
Actividad	Charla a la ciudadanía sobre el negocio fiduciario en el país y en particular la fiducia inmobiliaria, para lo cual se entregaron herramientas que le permitan a los usuarios conocer las principales características, los derechos y obligaciones en la vinculación a un proyecto inmobiliario, las gestiones que debe desarrollar el fiduciario Etc.

Institución o Grupo Invitado	Aprendices SENA - Regional Bogotá, estudiantes de Tecnología en Banca, Seguros, Fiducia y Fondos de pensiones.
SFC.	Auditorio -Tercer Piso- SFC.
Impacto y resultados	<p>38 aprendices y dos instructores recibieron información sobre los tipos de fiducia inmobiliaria que existen en Colombia, los esquemas Fiduciarios que se aplican a cada uno, los Contratos de Adhesión y cómo se articulan con la fiducia inmobiliaria, los aspectos que se deben tener en cuenta en materia de publicidad por parte de la sociedad Fiduciaria, los derechos y obligaciones que tienen los adherentes a proyectos inmobiliarios bajo esquemas fiduciarios y las autoridades competentes frente a los negocios de fiducia inmobiliaria.</p> <p>Preguntas del público: Las preguntas estuvieron enfocadas sobre el tema objeto de exposición, como por ejemplo: 1.- Quién resuelve las diferencias que se presenten en el desarrollo del contrato de Fiducia; 2.- En caso de incumplimiento del contrato a quien puede acudir el consumidor financiero.3.- Qué facultades tiene la Superintendencia Financiera en la supervisión de las sociedades Fiduciarias.4. Que es el punto de equilibrio etc. Las preguntas fueron atendidas de manera amplia, clara y con ejemplos.</p>
Material entregado	Se entregaron 40 afiches.
Fecha	Jueves 1 de octubre de 2015
Dependencia encargada	Dirección de Fiduciarias
Organizado por	Dirección de Protección al Consumidor Financiero